



**Germán Andrés Gutiérrez
González**

CENTURY 21.
G&G

ID: 125777
german.gutierrez@c21gyg.com



Condominium for Sale

La Arboleda, Cali, Valle del Cauca



Sale: \$680,000,000.00

Maintenance : \$771,200

Property type: Condominium

Operation: Sale

- **Stratum:** 6
- **Land:** 157.0 sqm
- **Building:** 157.0 sqm
- **Bedrooms:** 2
- **Bathrooms:** 3
- **Half Baths:** 1
- **Parking lots:** 2
- **Stories:** 1
- **Kitchen:** Full kitchen
- **Condition:** Excellent
- **Number of Elevators:** 2
- **Floor number:** 1
- **Construction Quality:** Luxury
- **Showers:** 2
- **Floor Type:** Porcelanato

- | | | | |
|-------------------------|---------------------|----------------------------|----------------------------|
| • Pool | • Hot water | • Private Air Conditioning | • Furnished |
| • Elevator | • Balcony | • Bathtub | • Natural gas water heater |
| • Deposit | • Natural gas stove | • Gym | • Natural gas oven |
| • Covered parking | • Visitors Parking | • Manual blinds | • Communal swimming pool |
| • Manual door | • Social room | • Surveillance Service | • Bath Service |
| • Auxiliary dining room | • Residential area | • Nearby parks | |

Property status

State: Excellent
Age: 19
Without Mortgage: Yes

Description

Este amplio y remodelado apartamento está ubicado en el barrio La Arboleda, al oeste de Cali. Ofrece toda una experiencia de cualidad con sus 157 M2 de área construida, y 146 M2 de área privada, además de el mejor clima de la ciudad.

Este inmueble cuenta con 2 alcobas, la principal amplia y con aire acondicionado, vestier y baño con tina, y segunda habitación con amplio clóset, baño de habitaciones, estudio u oficina, baño social, amplia sala y comedor, cocina tipo americana con comedor auxiliar, habitación y baño del servicio. Adicionalmente cuenta con 2 parqueaderos en línea y 2 depósitos.

El conjunto residencial ofrece vigilancia 24/7, piscina, salón social, gimnasio, ascensores, vista hacia las montañas, parqueadero de visitantes y ubicación con fácil acceso al oeste y sur de la ciudad.

¡Agenda tu cita!

Location

La Arboleda, Cali, Valle del Cauca

References

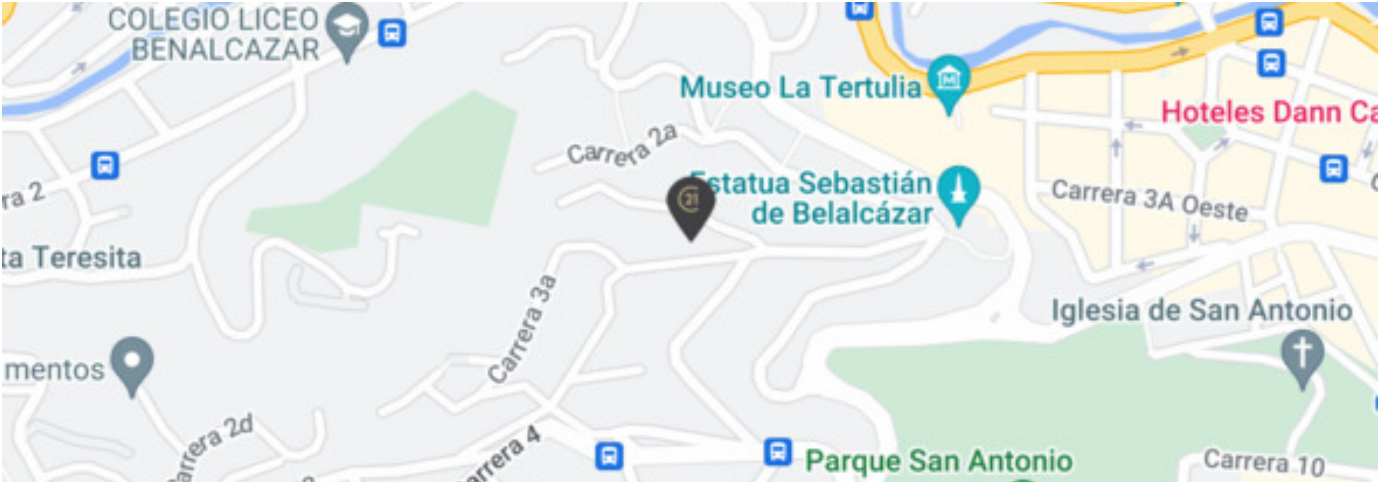
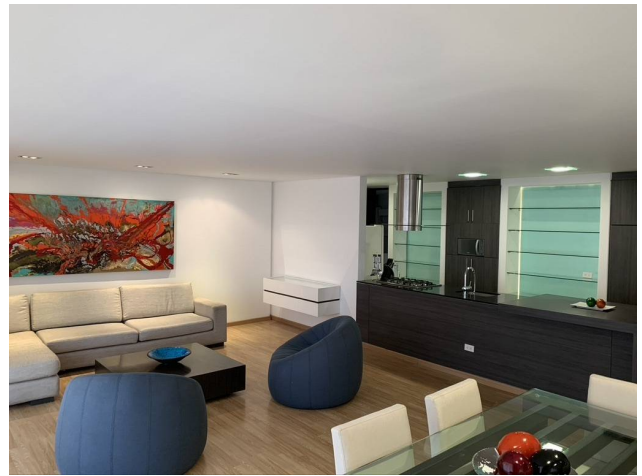
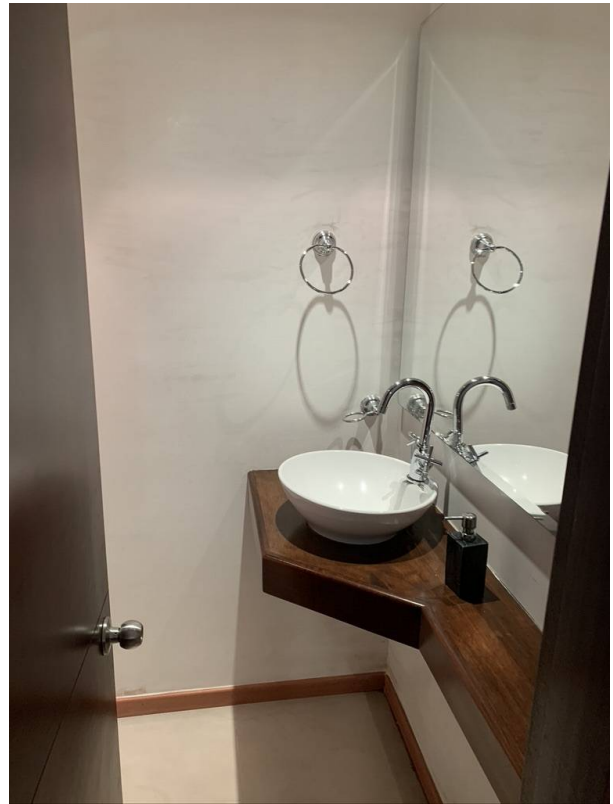


Photo Catalog









Avenida 8N # 25N-14 Oficina 108, Santa Monica Residencial, Cali, Valle del Cauca
T 6023903775 | comercial@c21gyg.com | www.c21gyg.com

Property subject to availability.

Price subject to change without notice.

The sending of this file does not commit the parties to the subscription of any legal document. The information and measurements are approximate and must be confirmed with the relevant documentation.

