



Mariana Thais Tejera
Belisario

CENTURY 21.

Elite

ID: 127294
mariana.tejera@c21elite.com.co
+573152798730



Offices for Sale

San Pedro, Cali, Valle del Cauca



Sale: \$340,000,000.00

Property type: Offices

Operation: Sale

- **Stratum:** 3
- **Land:** 225.0 sqm
- **Building:** 225.0 sqm
- **Bathrooms:** 4
- **Parking lots:** 1
- **Kitchen:** Kitchenette
- **Condition:** Good
- **Building Classification:** Commercial
- **Number of Elevators:** 1
- **Floor number:** 1
- **environments:** 10

- Disabled access
- basement
- Supermarkets / C.Ciales
- Internal Patio

- Deposit
- On main road
- In Building

- Mezzanine
- Shopping area
- In commercial area

- Surveillance Service
- Trans. Close public
- Local Interior

Property status

State: Good

Age: 1983

Without Mortgage: Yes

Description

Excelente oportunidad de inversión en el corazón de San Pedro, Cali. Este amplio y versátil oficina en venta cuenta con una ubicación privilegiada detrás de la Cámara de Comercio, lo que garantiza una constante afluencia de potenciales clientes y socios comerciales. Con 225m2 en el primer piso, esta antigua oficina de laboratorio ha sido acondicionada para adaptarse a sus necesidades comerciales, ofreciendo un amplio patio interno y aproximadamente 8 espacios funcionales. Además, cuenta con un deposito y 1 parqueadero para mayor comodidad. Aproveche esta oportunidad única de establecer su empresa en uno de los sectores más estratégicos de Cali. ¡Contáctenos hoy mismo para más información!

Location

San Pedro, Cali, Valle del Cauca

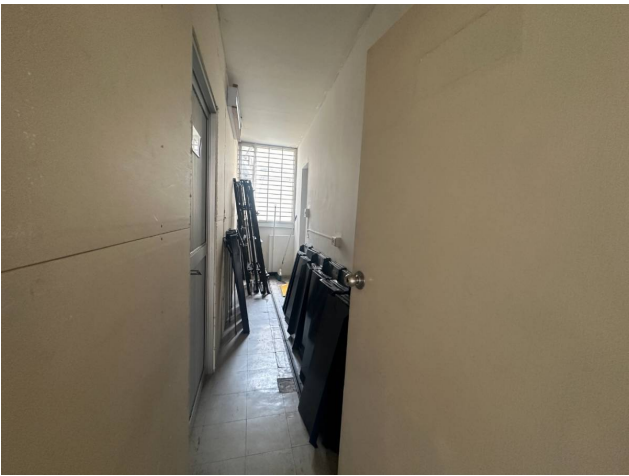
References

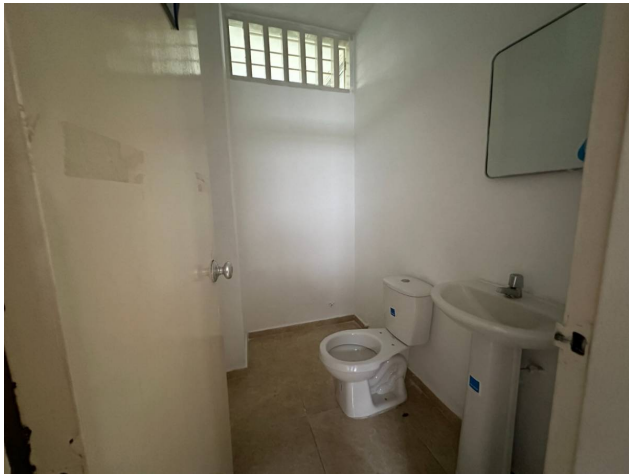


Photo Catalog











Calle 9 # 44 - 104 Local 06, Camino Real, Cali, Valle del Cauca
T 6028912797 | contacto@c21elite.com.co | www.c21elite.com.co

Property subject to availability.

Price subject to change without notice.

The sending of this file does not commit the parties to the subscription of any legal document. The information and measurements are approximate and must be confirmed with the relevant documentation.