

CENTURY 21[®]

S&S Inmobiliaria

Calle 76 No. 54 -11 Oficina 1410 Edificio World Trade Center, El Prado, Barranquilla, Atlántico
T 5 3853060 | asinning@c21sysinmobiliaria.com.co | www.c21sysinmobiliaria.com.co

DATOS DE LA PROPIEDAD

ID: 85034

- Tipo: Terreno
- Precio De Venta: \$24.500.000.000,0
- Estrato: 3
- Terreno: 490.000,0 M²
- Construcción: 490.000,0 M²
- Tipo Terreno: Irregular

DATOS GENERALES

- Acepta Mascotas

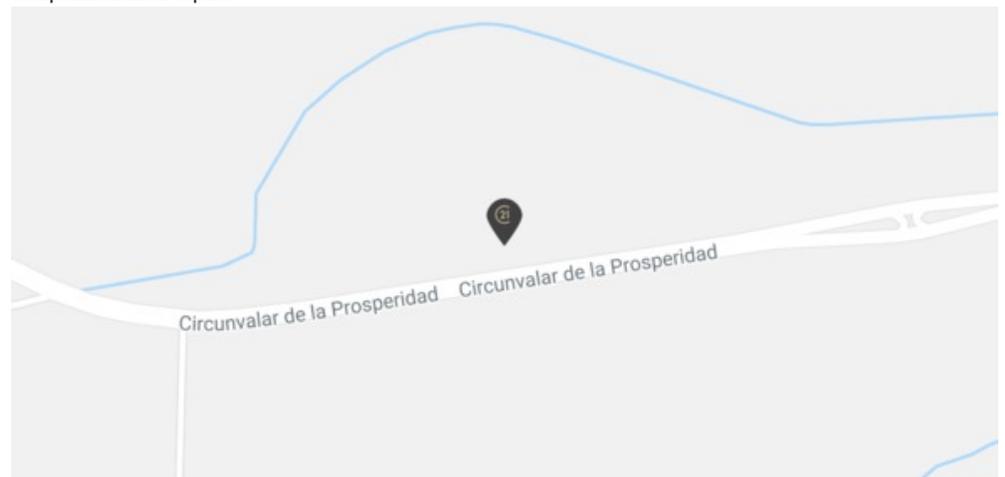
Asesor: Malory Ramirez Sandoval
Correo: asistente@c21sys.co
C 3116971977



UBICACIÓN DEL INMUEBLE
Malambo
Malambo, Atlántico

DESCRIPCIÓN

Presentamos esta oportunidad de inversión para proyectos sobre la Circunvalar de la Prosperidad. 49Has, con topografía plana, a borde de carretera y cruzando hacia el Camino de Olivares y el Camino Real hacia Malambo, justo al frente de un retorno doble. A solo 1,6 Km (1 milla) de la Ruta Nacional 25 que lleva hacia Sincelejo, Montería y Medellín y a 6 Km del Aeropuerto Internacional Ernesto Cortizos, se convierte en una excelente opción para construir proyectos exitosos, con la posibilidad de múltiples usos de suelo industrial, comercial, residencial o institucional. Junto a este lote pasa una torre de alta tensión y se encuentra además a solo 3 Km de la subestación eléctrica de Malambo, y a 6Km de la subestación de Caracolí. La Circunvalar de la Prosperidad se proyecta como una de las primeras vías 4G en Colombia y va desde la Ruta 25 (o calle 30) hasta la Vía 40 en Barranquilla. Se escuchan propuestas para aportar la totalidad del terreno o en partes a proyectos, como participantes de los mismos. Aproveche ya esta única oportunidad de ubicarse en uno de los polos de competitividad en el país.



CENTURY 21[®]

S&S Inmobiliaria



Calle 76 No. 54 -11 Oficina 1410 Edificio World Trade Center, El Prado, Barranquilla, Atlántico
T 5 3853060 | asinning@c21sysinmobiliaria.com.co | www.c21sysinmobiliaria.com.co

CATÁLOGO DE FOTOS

ID 85034

